

CEC SOLUTIONS SRL

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: tehnic@cecarchitecture.ro

cec ARCHITECTURE
INTERIOR DESIGN

**Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și
Balneologie - din cadrul Spitalului Județean de Urgență
Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4**



B-dul Carol I, nr.4", Drobeta Turnu Severin,
Judet Mehedinti
Nr. proiect:12
Faza: DTOE
Data: 26.09.2024



SC CEC SOLUTIONS SRL

Adresa: Bld. Unirii, nr. 33, Tronson 1, bloc A2,
Bucuresti Sector 3

Tel: 0743.553.697 / 0763.183.569

CUI: 37978779

tehnic@cecarchitecture.ro



ISO 9001 Certificat nr. 889C

ISO 14001 Certificat nr. 464M

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.

CEC SOLUTIONS SRL

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: tehnic@cecarchitecture.ro

cec | ARCHITECTURE
INTERIOR DESIGN**OPIS DTOE**

ID	DENUMIRE	SCARA	DIMENSIUNI
00.	COPERTA		210 / 297
01.	OPIS DOCUMENTATIE DTAC		210 / 297
A.	PIESE SCRISE		210 / 297
I.	PAGINA DE CAPAT SI LISTA SEMNATURI		210 / 297
II.	MEMORIU ORGANIZARE DE SANTIER		210 / 297
B.	PIESE DESENATE		210 / 297
OE01	PLAN DE SITUATIE	1:500	594 / 420

ISO 9001 Certificat nr. 889C
ISO 14001 Certificat nr. 444M

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.

CEC SOLUTIONS SRL

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: tehnic@cecarchitecture.ro

cec | ARCHITECTURE
INTERIOR DESIGN

A.

PIESE SCRISE



ISO 9001 Certificat nr. 889C
ISO 14001 Certificat nr. 444M

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.

CEC SOLUTIONS SRL

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel:+40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: tehnic@cecarchitecture.ro

cec | ARCHITECTURE
INTERIOR DESIGN**PAGINA DE CAPAT SI LISTA SEMNATURI**




DENUMIRE PROIECT:

**Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie - din
cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I,
nr.4**

BENEFICIARUL INVESTITIEI: **Consiliul Județean Mehedinți**AMPLASAMENT: **B-dul Carol I, nr.4", Drobeta Turnu Severin, Judet Mehedinți**PROIECTANT: **SC CEC SOLUTIONS SRL**NR. PROIECT: **12 din 26.09.2024**FAZA: **DTOE**DATA PROIECT: **26.09.2024**

Semnatura electronica

Semnatura olografa / parafa profesionala

PROIECTANT GENERAL: SC CEC SOLUTIONS SRL		
ȘEF PROIECT COMPLEX: Prof. dr. arh. Sorin MINGHIAT		
ȘEF PROIECT ARHITECTURA: arh. Emilian CALOTA		
PROIECTAT ARHITECTURA: arh. Cosmin BRATU		

Semnatura electronica tine loc de semnatura olografa si parafa conform OUG 10/2020 art.6

ISO 9001 Certificat nr. 8890
ISO 14001 Certificat nr. 464M

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.

CEC SOLUTIONS SRL

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: cecarchitecture.ro@gmail.com

cec ARCHITECTURE
Solutions INTERIOR DESIGN

MEMORIU ORGANIZARE DE SANTIER

ISO 9001 Certificat nr. 889C
ISO 14001 Certificat nr. 464M

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.

DATE GENERALE

1.1 OBIECTUL PROIECTULUI

- **Titlul proiectului:** Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie - din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4
- **Beneficiar:** Consiliul Județean Mehedinți
- **Proiectant arhitectură:** S.C CEC SOLUTIONS S.R.L.
- **Număr proiect:** 12 din 26.09.2024
- **Faza de proiectare:** DTOE – Documentație Tehnică pentru Organizarea Executiei

Prezenta documentatie tehnica se intocmeste la cererea beneficiarului in scopul realizarii lucrarilor de "Titlu proiect", situata in B-dul Carol I, nr.4", Drobeta Turnu Severin, Judet Mehedinți

Lucrarile propuse se vor face conform:

*** Certificatului de Urbanism nr. 648 din 31.05.2024 emis de catre Primaria Municipiului Drobeta Turnu Severin.***

Terenul cu 70034 inscris in C.F. 70034 are o suprafata de 13.000,00 mp din acte si 12.524 masurata.

1.2 STANDARDE, NORMATIVE ȘI PRESCRIPTII DE REFERINȚĂ

Documentele care stau la baza proiectării sunt:

- **Legea nr. 50/1991** privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 10/1995** privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

1.3 DESCRIEREA LUCRĂRILOR PROVIZORII

1.3.1 Organizarea incintei

Lucrările de construcție a obiectivului propus, amplasarea construcțiilor provizorii și depozitarea și depozitarea materialelor de construcție necesare execuției se vor realiza strict în limita proprietății beneficiarului, fără a se împiedica circulația carosabilă și pietonală în zonă.

Documentația tehnică pentru realizarea construcției prevede obligatoriu realizarea în interiorul incintei a unei organizări de șantier care trebuie să cuprindă:

- căile de acces;
- modalități de depozitare unelte, scule, dispozitive, utilaje și mijloace necesare;
- alimentarea cu energie a șantierului;

- vestiare, apă potabilă, grup sanitar;
- organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradărilor ;
- măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de prevenire și stingere a incendiilor, decurgând din natura operațiilor și tehnologiilor de construcție cuprinse în documentația de execuție a obiectivului;
- măsuri de protecție a vecinătăților (transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Zona de intervenție va fi împrejmuită pe toate laturile cu plasă de protecție la nivelul schelei. Se va semnaliza corespunzător desfășurarea șantierului.

În incintă se vor realiza și monta amenajările și construcțiile provizorii necesare, după cum este ilustrat în piesele desenate aferente documentației,

Planșa OE 01 – Plan de situație organizare de șantier.

1.3.2 Modul de amplasare al construcțiilor, amenajărilor și depozitelor de materiale

Ținând cont de condițiile de amplasare pe teren a construcțiilor, organizarea de șantier se va realiza după cum urmează:

Realizarea unei împrejuriri (din plasă sudată și mesa /plasă antipraf) cu caracter provizoriu pe limitele terenului.

Accesul în incintă se va realiza pe latura de Nord a parcelei.

Amplasarea următoarelor amenajări provizorii se va realiza pe laturile de sud și Vest a parcelei:

- magazie cu rol de depozitare materiale;
- vestiar muncitori și depozitare scule;
- punct PSI;
- spălător;
- toaletă ecologică;
- cabină pază;
- cabina paza
- tablou electric
- container moloz

Se va înființa un depozit de materiale în aer liber și se va amenaja o platformă de lucru.

Materialele de construcție cum sunt cărămizile, nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se

vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început.

Tabloul electric și panoul de identificare a investiției (cu dimensiuni minime de 60x90 cm) vor fi amplasate în imediata vecinătate a accesului în șantier.

Transportul materialelor de construcție la înălțime se va face cu autospeciale tip macara cu braț extensibil și pompe de beton. Aceste utilaje vor avea timp limitat de staționare pe terenul cu destinația de drum acces.

1.3.3 Asigurarea și procurarea de materiale și echipamente

Asigurarea de echipamente intră în sarcina constructorului, iar materialele de construcție se vor procura de la furnizorii locali.

1.3.4 Asigurarea racordării provizorii la rețeaua de utilități urbane din zona amplasamentului

Alimentarea cu energie electrică și apă se va asigura prin racordare la rețeaua existentă în imediata apropiere.

Amplasarea lucrărilor de organizare a șantierului se face pe terenul pus la dispoziția constructorului în limita de proprietate a beneficiarului.

1.3.5 Accese și împrejurimi

Accesul carosabil, pietonal și de intervenții în situații de urgență (incendii, accidente, etc.) pe proprietate se va face din Bld. Carol I situată în Nordul amplasamentului.

1.3.6 Activitatea meteorologică în șantier

Răspunderea pentru organizarea acestei activități revine firmei de construcții (executantului) și responsabili lor de laborator.

Activitatea meteorologică de șantier se desfășoară pe toată perioada execuției, cu preponderență în perioada de timp friguros.

Această activitate se referă la obținerea și valorificarea previziunilor meteorologice furnizate de Institutul Meteorologic pe perioade scurte și medii. Această previziune va conține informații privind temperaturile maxime și minime, regimul vânturilor (direcția, intensitatea, viteză) și regimul precipitațiilor (ploaie, lapoviță, ninsoare, perspective de formare a poleiului) atât în timpul zilelor cât și al nopților respective.

Pentru înregistrarea temperaturii aerului, din spațiile de lucru, precum și a temperaturii agregatelor,

mixturilor, betoanelor și mortarelor, șantierul va fi dotat cu termometrele necesare. Toate temperaturile măsurate vor fi înregistrate și înscrise în Registrul Meteorologic și în Registrul (Cartea) betoanelor .

1.3.7 Protecția muncii, protecția mediului, asigurarea calității, măsuri PSI

MĂSURI ȘI REGULI DE PROTECȚIE LA ACȚIUNEA FOCULUI

Pentru a preveni declanșarea unor incendii se va evita lucrul cu și în preajma surselor de foc. La folosirea de utilaje cu acționare electrică, se va avea în vedere respectarea măsurilor de protecție în acest sens, evitând mai ales utilizarea unor conductori cu izolație necorespunzătoare și a unor împământări necorespunzătoare.

1. Normele de protecție contra incendiilor se stabilesc în funcție de categoria de pericolul de incendiu a proceselor tehnologice, de gradul de rezistență la foc al elementelor de construcție, precum și de sarcina termică a materialelor și substanțelor combustibile utilizate, prelucrate, manipulate sau depozitate, definite conform reglementărilor tehnice C3000 – 94.

2. Organizarea activității de prevenire și stingere a incendiilor precum și a evacuării persoanelor și bunurilor în caz de incendiu vizează în principal:

a. stabilirea în instrucțiunile de lucru a modului de operare precum și a regulilor, măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor ce trebuiesc respectate în timpul executării lucrărilor;

b. stabilirea modului și a planului de depozitare a materialelor și bunurilor cu pericol de incendiu sau explozie;

c. dotarea locului de muncă cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor, necesare conform normelor, amplasarea corespunzătoare a acestora și întreținerea lor în perfectă stare de funcționare;

d. organizarea alarmării, alertării și a intervenției pentru stingerea incendiilor la locul de muncă, precum și constituirea echipelor de intervenție și a atribuțiilor concrete;

e. organizarea evacuării persoanelor și bunurilor în caz de incendiu precum și întocmirea planurilor de evacuare;

f. marcarea cu inscripții și indicatoare de securitate și expunerea materialelor de propagandă împotriva incendiilor.

3. Înaintea începerii procesului tehnologic, muncitorii trebuie să fie instruiți să respecte regulile de pază împotriva incendiilor.

4. Pe timpul lucrului se vor respecta întocmai instrucțiunile tehnice privind tehnologiile de lucru, precum și normele de prevenire a incendiilor.

5. La terminarea lucrului se va asigura :

a. întreruperea iluminatului electric, cu excepția celui de siguranță ;

b. evacuarea din incintă a deșeurilor reziduurilor și a altor materiale combustibile ;

c. înlăturarea tuturor surselor cu foc deschis;

d. evacuarea materialelor din spații de siguranță dintre construcție și instalații.

6. Este obligatorie marcarea cu indicatoare de securitate executate și montate conform standardelor STAS 297/1 și STAS 297/2;

7. Depozitarea subansamblelor și a materialelor se va face în raport cu comportarea la foc a acestora și cu condiția de a nu bloca căile de acces la apă și la mijloacele de stingere și spațiile de siguranță.

8. Se interzice lucrul cu foc deschis la distanțe mai mici de 3 m față de elementele sau materialele combustibile fără luarea măsurilor de protecție specifice (izolare, umectare, ecranare, etc.). Zilnic, după terminarea programului de lucru, zona se curăță de resturile și deșeurile rezultate. Materialele și substanțele combustibile se depozitează în locuri special amenajate, fără pericol de producere a incendiilor.

9. Pe timpul executării lucrărilor la învelitori combustibile, este interzis focul deschis sau fumatul. Sunt exceptate dispozitivele tehnologice prevăzute și asigurate cu protecțiile necesare.

10. Se interzice folosirea panourilor electrice improvizate.

11. Șantierul trebuie să fie echipat cu un post de incendiu, care cuprinde:

- găleți din tablă, vopsite în culoarea roșie;
- lopeți cu coadă (2 buc.);
- topoare tîmăcop cu coadă (2 buc.);
- căngi cu coadă (2 buc.);
- răngi de fier (2 buc.);
- scară împerechere din trei segmente (1 buc.);
- ladă cu nisip de 0,5 mc (1 buc.);
- stingătoare portabile.

MĂSURI ȘI REGULI DE PROTECȚIE A MUNCII

1. La executarea lucrărilor se vor respecta toate măsurile de protecție a muncii prevăzute în legislația în vigoare în special din *Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții* ediția 1993, *Legea Protecției Muncii* Nr. 90/1996, *Norme generale de protecție a muncii* ediția 1996, precum și *Norme specifice de protecție a muncii pentru diferite categorii de lucrări*.

2. Lucrările se vor executa pe baza proiectului de organizare și a fișelor tehnologice elaborate de tehnologul executant, în care se vor detalia toate măsurile de protecție a muncii. Se va verifica însușirea fișelor tehnologice de către întreg personalul din execuție.

3. Dintre măsurile speciale ce trebuiesc avute în vedere se menționează :

- se va utiliza în mod obligatoriu harnașamentul, ca mijloc individual de protecție împotriva căderii în gol, de către toți operatorii cu lucru la înălțime. Echipamentele individuale de protecție împotriva căderii în gol vor fi în mod obligatoriu realizate și certificate în conformitate cu standardele și normativele de echipamente de protecție individuală în vigoare;
- se vor folosi doar scări, schele și eșafodaje certificate, iar lucrul la înălțime se va executa numai sub

supraveghere tehnică;

- lucrul la înălțime este permis numai dacă locul de muncă a fost amenajat și dotat din punct de vedere tehnic și organizatoric, iar lucrătorul echipat și asigurat corespunzător astfel încât să se prevină căderea de la înălțime;
- accesul la etajele superioare se va face numai pe scări și schele care prezintă siguranța;
- nu se vor lăsa unelte și diverse materiale pe scări sau schele intrucat pot să cadă și să accidenteze persoane;
- nu se vor depozita nici macar provizoriu scule și / sau materiale pe podelele căilor de circulație / evacuare;
- schelele se montează pe teren drept și solid; nu se vor pune bucăți de lemn, pietre, cărămizi etc. sub picioarele schelelor și eșafodajelor; schelele vor fi dotate cu prelate împotriva răspândirii prafului;
- se vor verifica podinele dacă sunt bine amplasate și dacă sunt corespunzătoare pentru numărul de persoane maxim și materialele care urmează să stea pe schelă simultan;
- montarea, ancorarea și folosirea schelelor și eșafodajelor se vor face conform cărții tehnice a acestora și a proiectului de execuție a lucrărilor de organizare a execuției - faza a II-a;
- la montarea și / sau adăugarea pe înălțime a schelelor și eșafodajelor, lucrătorii vor purta echipamentul individual de protecție;
- nu se vor executa lucrări la înălțime în condiții meteorologice nefavorabile (vânt puternic, polei, descărcări atmosferice, precipitații importante, etc.);
- sculele, unelte, dispozitivele și utilajele aprovizionate trebuie să îndeplinească cerințele din H.G.R. nr. 1146/2006 privind cerințele minime pentru utilizarea în munca a echipamentelor de muncă;
- asigurarea cu forță de muncă calificată și care să cunoască măsurile de protecție a muncii în vigoare din *Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții* ediția 1993 cap. 1-41.
- balustradele și parapetii de protecție trebuie dimensionați și executați astfel încât să nu cedeze la forța orizontală cauzată de rezemarea accidentală a unui lucrător cu pierdere de stabilitate accidentală sau indusă;
- Orice dispozitiv de ridicat, schelele și podinile de lucru trebuie fixate asigurate, și verificate periodic.

4. Se atrage atenția asupra faptului că măsurile de protecție a muncii prezentate nu au un caracter limitativ, constructorul având obligația de a lua toate măsurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de muncă (măsuri prevăzute și în *Norme specifice de securitate a muncii pentru diferite categorii de lucrări*).

1.4 MĂSURI PRIVIND PROTECȚIA MUNCII

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele acte normative privind protecția muncii în construcții:

- Legea 90/1996 privind protecția muncii;

CEC SOLUTIONS SRL

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: cecarchitecture.ro@gmail.com

cec ARCHITECTURE
Solutions INTERIOR DESIGN

- Ord. MMPS 578/1996 privind norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 - privind protecția și igiena muncii în construcții -ed. 1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ord. MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală;
- Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr.775/22.07.1998;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300.
- Alte acte normative in vigoare in domeniu la data executarii propriu-zise a lucrarilor, conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii si HGR 925/1995

Intocmit

arh. Cosmin BRATU



Șef de Proiect arhitectura

arh. Emilina CALOTA



CEC SOLUTIONS SRL

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: tehnica@cecarchitecture.ro

cec | ARCHITECTURE
INTERIOR DESIGN

B.

PIESE DESENATE



ISO 9001 Certificat nr. 889C
ISO 14001 Certificat nr. 464M

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.